

**Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
37/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelete
a telekadóról**

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában és a 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az adókötelezettség

1. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

Az adó alapja

2. §

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

Az adó mértéke

3. §

(1) Az adó évi mértéke a Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzata szerinti

- településközponti terület (Vt)
- intézmény terület (Vi)
- kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)
- környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület (Gip)
- egyéb ipari terület (Ge)
- különleges intézmény terület (Ki)

építési övezetekben található 500 m²-t meghaladó beépítetlen telkek esetében a teljes teleknagyság után

- a) 2016. évben 100 Ft/m²
- b) 2017. évben 150 Ft/m²
- c) 2018. évtől 200 Ft/m²

(2) Az adó évi mértéke az (1) bekezdésben fel nem sorolt telkek esetén 0 Ft/m².

Eljárási rendelkezés

4. §

Mentes a bevallás-benyújtási kötelezettség alól az a vállalkozónak nem minősülő adóalany, akit adófizetési kötelezettség nem terhel.

Záró rendelkezések

5. §

Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Botka László sk.
polgármester

Dr. Mózes Ervin sk.
címetes főjegyző

Megalkotta Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 2015. november 20-án tartott ülésén.
Kihirdetése Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönyében történt.