

**Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének
17/2009.(V.20.) Kgy. rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról
szóló 15/2000.(III.31.) Kgy. rendelet módosításáról**

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyar Köztársaság alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A. § (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról rendelkező többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 36. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 15/2000.(III.31.) Kgy. rendelet módosításáról (továbbiakban: Kgy. rendelet) az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Kgy. rendelet 3. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„3. § (1) A bérlő kiválasztása a helyiség bérleti jog ellenértékének vagy a bérleti díj mértékének pályázati úton történő licitálásával történik. Kiüresítésre váró helyiség esetén a pályázati eljárás csak az esetben kezdeményezhető, amennyiben a helyiség használója írásban nyilatkozik arról, hogy hozzájárul a helyiség pályázók részére való bemutatásához, valamint vállalja a helyiség határidőre történő kiürítését és annak átadását a pályázati eljárás nyertese részére.

A pályázati eljárás lefolytatására az alábbi rendelkezések az irányadóak.”

2.§

A Kgy. rendelet 3. § (3) bekezdésének a/ pontja az alábbiak szerint módosul:

„3. § (3) a/ a helyiség adatait (címe, rendeltetése, alapterülete, tájékoztatás arról, hogy a helyiség üres, illetőleg kiüresítésre vár),”

3.§

A Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdésének ct/ pontja az alábbiakra módosul:

„12. § (1) ct/ dönt a helyiségek pályáztatásáról, valamint ismételt pályáztatás esetén az új feltételek meghatározásáról a VTLB előzetes jóváhagyásával, továbbá ha a pályáztatott helyiségek rendeltetésszerű használatra alkalmatlanok, úgy az elvégzendő munkálatok költségéről a VTLB előzetes jóváhagyásával,”

4.§

A Kgy. rendelet 2009. június 1. napján lép hatályba, a rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Dr. Botka László sk.
polgármester

Dr. Mózes Ervin sk.
címetes főjegyző

Megalkotta: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 2009. május 15. napján tartott ülésén.
Kihirdetve: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönyében.