

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

ingatlanok hasznóbérbeadásával kapcsolatban

Az Európai Parlament és Tanács 2016/679 számú Általános Adatvédelmi Rendeletének előírásaival (továbbiakban: GDPR) összhangban az alábbiakról tájékoztatjuk:

1. **Adatkezelő megnevezése, elérhetősége:**

Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Hivatal)
Székhely: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.
Levelezési cím: 6745 Szeged, Pf.473
Telefonszám: (62) 564-364
Honlap: www.szegedvaros.hu

2. **Adatvédelmi tisztviselő neve, elérhetősége:**

dr. Zelei Zoltán
székhelye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.
e-mail címe: dpo@szeged.eu
telefonszáma: +36 62 564-389

3. **Érintettek köre:** ügyfél, tanúk, adott esetben meghatalmazott,

4. **Kezelt személyes adatok:** név, születési név, állampolgárság, állandó lakcím, értesítési cím, e-mail cím, telefonszám, édesanyja neve, születési hely és időpont, személyi azonosító, személyi igazolvány szám, adóazonosító jel, őstermelői igazolványszám, földműves nyilvántartásba vételi szám, agrárkamara tagsági azonosító szám

5. **Az adatkezelés célja:** önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznóbérbeadása és az erre vonatkozó - teljes bizonyító erejű magánokirati formátumú - hasznóbérleti szerződés megkötése, az Önkormányzat jogszabályban meghatározott feladatainak teljesítése, a szerződő partner azonosítása, kapcsolattartás, döntés előkészítés

6. **A személyes adatok kezelésének jogalapjai:** GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pont, mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. tv. 13.§ (1)-(2) bekezdése, 48.§ (1) bekezdése, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325.§ (1) bekezdés b) pont

7. **A személyes adatokhoz való adatkezelői hozzáférés:** Városüzemeltetési Iroda, Jegyzői Iroda, Közgazdasági Iroda, Közgyűlés és bizottságai, jegyző, aljegyzők, tisztviselők

8. **Címzettek I. - harmadik fél, akinek a részére továbbításra kerülhetnek az adatok:** Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, ügyfél által meghatalmazott ügyvéd, Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., mint kezelő szervezet

9. **Címzettek II. -az Adatkezelők által igénybe vett Adatfeldolgozó:** nincs

10. **A személyes adatok tárolásának időtartama:** Az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján nem selejtezhető, határidő nélkül az önkormányzat irattárában marad. (irattári jel: U619)

11. **Adatbiztonság az adatkezelés során:** a Hivatal a személyes adatokat az információbiztonsági előírásoknak megfelelően védett szervereken/fizikai helyiségekben tárolják. A Hivatal az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló 2013. évi L. törvényben meghatározott technológiai biztonsági, valamint a biztonságos információs eszközökre, termékekre, továbbá a biztonsági osztályba és biztonsági szintbe sorolásra vonatkozó követelményekről szóló

41/2015. (VII. 15.) BM rendelet követelményei szerint kialakított információbiztonsági irányítási rendszert működtet.

12. Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai:

- tájékoztatáskéréshez, betekintéshez (hozzáféréshez) való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül a Hivataltól tájékoztatást kérjen arról, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e és ha igen, akkor a GDPR 15. cikk (1) bekezdés szerinti információkat megkaphassa. A Hivatal a személyes adatokat az erre irányuló kérésre első alkalommal díjmentesen bocsátja az érintett rendelkezésére.
- helyesbítéshez való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérje a Hivataltól pontatlan adatának helyesbítését, illetve hiányos adatának kiegészítését.
- adatkezelés korlátozásához való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérje a Hivataltól, hogy személyes adatainak kezelését korlátozza, amennyiben az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát; a személyes adatok kezelése jogellenes; ha már nincs szükség a személyes adatok kezelésére jelen adatkezelési cél szempontjából, de az érintett igényli azokat jogi igény előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez.
- személyes adatok helyesbítéséhez, valamint az adatkezelés korlátozásához kapcsolódó értesítési kötelezettség: Az adatkezelő minden olyan címzettet köteles tájékoztatni a helyesbítésről vagy adatkezelés-korlátozásról, akivel vagy amellyel a személyes adatot közölték, kivéve, ha ez lehetetlennek bizonyul, vagy aránytalanul nagy erőfeszítést igényel. Az érintettet kérésére az adatkezelő tájékoztatja e címzettekről.
- tiltakozáshoz való jog: Az érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen. Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha az adatkezelő bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.
- jogorvoslathoz való jog: a jogérvényesítési lehetőségeket a tájékoztató 14. pontja tartalmazza.

13. Az érintett erre irányuló kérelme esetén a Hivatal köteles - a kérelem benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, legfeljebb azonban **egy hónapon belül** -, közérthető formában, írásban megadni a választ.

14. Jogérvényesítési lehetőségek:

- panasz benyújtása a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (felügyeleti hatóság) (postai cím: 1530 Budapest, Pf.: 5.; cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c.; telefon:+36 (1) 391-1400; fax: +36 (1) 391-1410; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu), valamint a
- bírói jogérvényesítés. A pert az érintett – választása szerint – a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszék előtt is megindíthatja.


15. Egyéb tájékoztató elemek:

A személyes adatok kezelése jogszabályi előírás alapján, az adatszolgáltatás elmaradása esetén a hasznóbérleti szerződés megkötése meghiúsul.

Jelen adatkezelési tájékoztató közzétételével a korábbi adatkezelési tájékoztató hatályát veszti.

Szeged, 2020. július 16.




Dr. Martonosi Éva
jegyző