

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

v.20181018

Az Európai Parlament és Tanács 2016/679 számú, Általános Adatvédelmi Rendeletének előírásaival (továbbiakban: GDPR) összhangban az alábbiakról tájékoztatjuk:

1. A közös adatkezelők megnevezése, elérhetősége:

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat)
Székhely: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.
Képviselő: Dr. Botka László Polgármester
Honlap: www.szegedvaros.hu

Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Hivatal)
Székhely: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.
Képviselő: Dr. Mózes Ervin címzetes főjegyző
Levelezési cím: Szeged, Széchenyi tér 10. 6745 Pf.473
Telefonszám: (62) 564-364
Honlap: www.szegedvaros.hu

IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. (a továbbiakban: IKV Zrt.)
Székhely: 6722 Szeged, Dáni u. 14-16.
Képviselő: Kardos Kálmán elnök-vezérigazgató
Levelezési cím: 6722 Szeged, Dáni u. 14-16.
Telefonszám: (62) 563-100
Honlap: www.ikv.hu

2. Adatvédelmi tisztviselők nevei, elérhetőségeik:

A Hivatal részéről:

Dr. Varga Balázs, postacím: 6724 Szeged, Huszár u. 1. szám, telefon: (62) 421-605, e-mail: dpo@ritek.hu

IKV Zrt. részéről:

Dr. Szöllösy Anita, postacím: 6722 Szeged, Dáni u. 14-16., telefon: (62) 563-100, e-mail: drszollosyanita@ikv.hu

3. **Kezelt személyes adatok:** név, születési név, születési hely, születési idő, édesanyja neve, állandó lakcím, állampolgárság, érintett vagyoni/jövedelemi helyzetét igazoló adatok, adott esetben az érintett/hozzá tartozójának egészségügyi adatai (orvosi leletek, különböző orvosi szakvélemények), valamint egyéb dokumentumok, amelyek személyes adatok tartalmazznak és az érintett becsatolta a kérelme alátámasztásához.

4. **Az adatkezelés célja:** az Önkormányzat jogszabályban meghatározott feladatainak teljesítése: lakásbérleti jogviszony iránti/lakás bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem, valamint lakás értékesítés, lakáscsere ügyintézése

5. A személyes adatok kezelésének jogalapjai:

- GDPR 6. cikk (1) b) - szerződés teljesítése
- GDPR 6. cikk (1) c) - adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 9. pont
- az önkormányzat tulajdonában álló önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről és a lakbértámogatásról szóló 45/2006. (XII.13.) Kgy. rendelet

6. **Címzettek I. - a személyes adatokhoz való adatkezelői hozzáférés:** az érintett által megadott személyes adatokhoz kizárólag olyan - az Adatkezelők alkalmazásában álló, illetve velük jogviszonyban álló - személyek férnek hozzá, akik számára ez a jogosultság a munkavégzésükhöz szükséges; különösen
- IKV Zrt: illetékes ügyintézők, az illetékes szervezeti egység(ek) vezetői
 - Hivatal: Ingatlangazdálkodási Csoport, Jegyzői iroda, Közgazdasági Iroda
 - Önkormányzat: illetékes bizottságok
7. **Címzettek II.- a következő harmadik személyek részére történik adattovábbítás:** az érintett erre irányuló kifejezett nyilatkozata alapján (nyilvános ülés kérése) a Bizottsági előterjesztés/határozat az önkormányzati döntések nyilvánosságának biztosítása céljából közzétételre kerül az Önkormányzat hivatalos honlapján. A honlapra feltöltött személyes adatokhoz bármelyik harmadik személy hozzáférhet.
Zárt ülés választása esetén csak a Csongrád Megyei Kormányhivatal részére kerül továbbításra a Bizottság üléséről készített jegyzőkönyv (jogsabályi kötelezettség alapján).
8. **Címzettek III. -az Adatkezelők által igénybe vett Adatfeldolgozók:** jelen folyamatoknál nem kerülnek igénybevételeire Adatfeldolgozók.
9. **A személyes adatok tárolásának időtartama:** a kérelem tárgyától függően, a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján 5-15 év, illetve egyes esetekben az ügyiratok nem selejtezhetőek.
10. **Adatbiztonság az adatkezelés során:** az Adatkezelők a személyes adatokat az információbiztonsági előírásoknak megfelelően védett szervereken/fizikai helyiségekben tárolják. A Hivatal az 41/2015. (VII. 15.) BM rendelet követelményei szerint kialakított információbiztonsági irányítási rendszert működtet.
11. **Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai:**
- tájékoztatás kéréshez, betekintéshez (hozzáféréshez) való jog,
 - adattörléshez (elfeledtetéshez) való jog,
 - helyesbítéshez való jog,
 - az adatkezelés korlátozásához való jog,
 - az adatkezelés elleni tiltakozáshoz való jog,
 - adathordozhatósághoz való jog,
 - önkéntes hozzájárulás esetén a visszavonáshoz való jog.
12. Az érintett erre irányuló kérelme esetén Adatkezelő(k) köteles(ek) - a kérelem benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, legfeljebb azonban **egy hónapon belül** -, közérthető formában, írásban megadni a választ.
13. **Jogérvényesítési lehetőségek:**
- panasz benyújtása a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (felügyeleti hatóság) (postai cím: 1530 Budapest, Pf.: 5.; cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c.; telefon:+36 (1) 391-1400; fax: +36 (1) 391-1410; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu),
 - bírósághoz fordulni. Az ügyben illetékességgel a Szegedi Törvényszék rendelkezik.
14. **Egyéb tájékoztató elemek:**
- Az adatszolgáltatás szerződésen, illetve jogszabályon alapul. Az adatszolgáltatás a szerződés megkötésének előfeltétele.
 - Az érintett azért köteles megadni a személyes adatait, mert a szerződés, illetve a jogszabályi előírások teljesítéséhez, valamint a felek kommunikációjához szükséges.
 - Adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye: az érintett kérelme elutasításra kerül, az adott jogviszony létrejötté, kötelezettségek teljesítése lehetetlenül