

K i v o n a t

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 2018. június 22. napján tartott rendes (nyílt) ülésének jegyzőkönyvéből

214/2018. (VI. 22.) Kgy. sz.

Határozat

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Botka László polgármester 01/ 5035-48 /2018 ügyiratszámú „Szeged MJV Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítása és településfejlesztési döntés” tárgyú előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés Szeged Megyei Jogú Város 172/2015. (V. 08.) Kgy. sz. határozatával elfogadott és többször módosított Településszerkezeti Tervét a **Szeged MJV Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának felülvizsgálata a Tisza Lajos krt. 54. számú 3911 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beruházás (SZTE Állam -és Jogtudományi Kar udvarának lefedése) megvalósítása érdekében a Szeged, Történelmi Belváros (Tisza Lajos krt. - Tisza folyó által határolt terület) vonatkozásában az alábbiak szerint módosítja:**
- 1.1. „Szeged MJV Településszerkezeti Terve - Területfelhasználás című tervlapok” megnevezésű **1/A. melléklete** jelen határozat 1. melléklete szerint módosul.
- 1.2. „Változások bemutatása című tervlap” megnevezésű **3/A. Melléklete** jelen határozat 2/A. mellékletét képező 3/A/12. Melléklettel kiegészül.
- 1.3. „Változások szöveges leírása” megnevezésű **3/B. melléklete** jelen határozat 2/B. mellékletét képező 3/B/12. melléklettel kiegészül.
- 1.4. „A település területi mérlege” megnevezésű **4. melléklete** jelen határozat 3. melléklete szerint módosul.
2. A Közgyűlés a Polgármesteren keresztül utasítja a Városi Főépítészt, hogy a településszerkezeti terv során következő karbantartásánál a változásokat vezettesse át.

Határidő: a településszerkezeti terv során következő karbantartása
Felelős: Városi Főépítész

A fentiekről jegyzőkönyvi kivonaton értesülnek a tisztségviselők, a Címzetes Főjegyző, az Aljegyző, a Jegyzői Iroda, a Városi Főépítész, a Városüzemeltetési Iroda, az Igazgatási és Építési Iroda Építési Osztály és a Csongrád Megyei Kormányhivatal.

Kmf.

dr. Botka László s.k.
polgármester

dr. Mózes Ervin s.k.
címzetes főjegyző

Kivonat hitelélül:
Vecsernyés Irén



1/A. melléklet a Szeged Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 172/2015. (V.08.) Kgy. sz. határozatához a Szeged, Tisza Lajos krt. 54. számú 3911 hrsz-ú ingatlanmal kapcsolatos beruházás (SZTE Állam – és Jogtudományi Kar udvarának lefektése) megvalósítása érdekében a Szeged, Történelmi Belváros (Tisza Lajos krt. – Tisza folyó által határolt terület) területére vonatkozóan

SZEGED MJV
TELEPÜLÉSSZERKEZETI FEDVÉNYTERVE
-TERÜLETFELHASZNÁLÁS-

1. melléklet



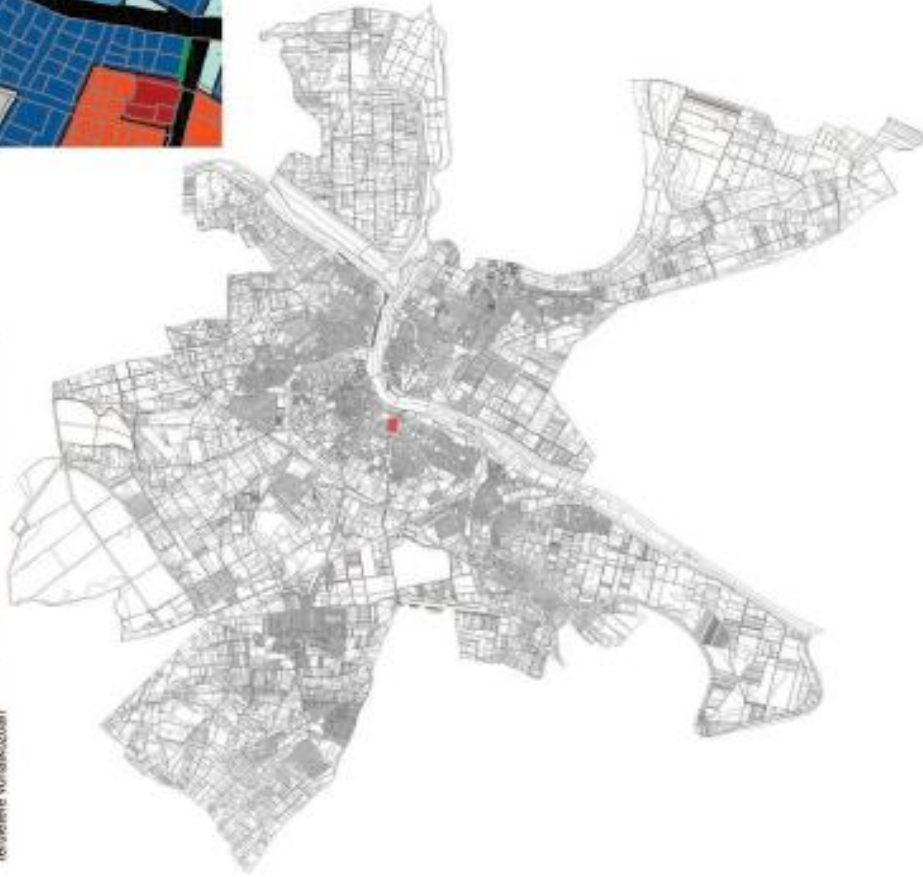
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
 Jelmagyarítás

- 1. Nagyparkos lakóterület
- 2. Kisebbségi lakóterület
- 3. Kereskedelmi lakóterület
- 4. Többfunkciós terület
- 5. Közművelődési terület
- 6. Közművelődési terület
- 7. Közművelődési terület
- 8. Közművelődési terület
- 9. Közművelődési terület
- 10. Közművelődési terület
- 11. Közművelődési terület
- 12. Közművelődési terület
- 13. Közművelődési terület
- 14. Közművelődési terület
- 15. Közművelődési terület
- 16. Közművelődési terület
- 17. Közművelődési terület
- 18. Közművelődési terület
- 19. Közművelődési terület
- 20. Közművelődési terület
- 21. Közművelődési terület
- 22. Közművelődési terület
- 23. Közművelődési terület
- 24. Közművelődési terület
- 25. Közművelődési terület
- 26. Közművelődési terület
- 27. Közművelődési terület
- 28. Közművelődési terület
- 29. Közművelődési terület
- 30. Közművelődési terület
- 31. Közművelődési terület
- 32. Közművelődési terület

3/A/12. melléklet a Szeged Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 172/2018. (V.08.) Kgy. sz. határozathoz a Szeged, Tisza Lajos ut. 54. számú 3911 hrsz-ú ingatlan kapcsolatos bevezetés (SZTE Alom –05 Jógutudományi (kor utazóknak lefordító) magánoktatási intézmény) a Szeged, Tornyóvári Belsőker (Tisza Lajos ut. – Tisza folyó által határolt terület) területére vonatkozóan

**SZEGED MJV
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE
VÁLTOZÁSOK BEMUTATÁSA**

2/A. melléklet



Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Ábragyűjtemény

1	Magyarország területén
2	Nemzeti terület
3	Nemzeti terület
4	Nemzeti terület
5	Nemzeti terület
6	Nemzeti terület
7	Nemzeti terület
8	Nemzeti terület
9	Nemzeti terület
10	Nemzeti terület
11	Nemzeti terület
12	Nemzeti terület
13	Nemzeti terület
14	Nemzeti terület
15	Nemzeti terület
16	Nemzeti terület
17	Nemzeti terület
18	Nemzeti terület
19	Nemzeti terület
20	Nemzeti terület
21	Nemzeti terület
22	Nemzeti terület
23	Nemzeti terület
24	Nemzeti terület
25	Nemzeti terület
26	Nemzeti terület
27	Nemzeti terület
28	Nemzeti terület
29	Nemzeti terület
30	Nemzeti terület
31	Nemzeti terület
32	Nemzeti terület
33	Nemzeti terület
34	Nemzeti terület
35	Nemzeti terület
36	Nemzeti terület
37	Nemzeti terület
38	Nemzeti terület
39	Nemzeti terület
40	Nemzeti terület
41	Nemzeti terület
42	Nemzeti terület
43	Nemzeti terület
44	Nemzeti terület
45	Nemzeti terület
46	Nemzeti terület
47	Nemzeti terület
48	Nemzeti terület
49	Nemzeti terület
50	Nemzeti terület
51	Nemzeti terület
52	Nemzeti terület
53	Nemzeti terület
54	Nemzeti terület
55	Nemzeti terület
56	Nemzeti terület
57	Nemzeti terület
58	Nemzeti terület
59	Nemzeti terület
60	Nemzeti terület
61	Nemzeti terület
62	Nemzeti terület
63	Nemzeti terület
64	Nemzeti terület
65	Nemzeti terület
66	Nemzeti terület
67	Nemzeti terület
68	Nemzeti terület
69	Nemzeti terület
70	Nemzeti terület
71	Nemzeti terület
72	Nemzeti terület
73	Nemzeti terület
74	Nemzeti terület
75	Nemzeti terület
76	Nemzeti terület
77	Nemzeti terület
78	Nemzeti terület
79	Nemzeti terület
80	Nemzeti terület
81	Nemzeti terület
82	Nemzeti terület
83	Nemzeti terület
84	Nemzeti terület
85	Nemzeti terület
86	Nemzeti terület
87	Nemzeti terület
88	Nemzeti terület
89	Nemzeti terület
90	Nemzeti terület
91	Nemzeti terület
92	Nemzeti terület
93	Nemzeti terület
94	Nemzeti terület
95	Nemzeti terület
96	Nemzeti terület
97	Nemzeti terület
98	Nemzeti terület
99	Nemzeti terület
100	Nemzeti terület

a 214/2018. (VI. 22.) Kgy. sz. határozat 2/B. mellélete

3/B/12. melléklet Szeged Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 172/2015. (V. 08.) Kgy. sz. határozathoz

a Szeged MJV Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának felülvizsgálata a Tisza Lajos krt. 54. számú 3911 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beruházás (SZTE Állam -és Jogtudományi Kar udvarának lefedése) megvalósítása érdekében a Szeged, Történelmi Belváros (Tisza Lajos krt. - Tisza folyó által határolt terület) vonatkozásában

Változások szöveges leírása

Terület-felhasználási módosulások

HRSZ.	Hatályos területfelhasználás		Tervezett területfelhasználás	
	jele	megnevezése	jele	megnevezése
3911	Vt	településközpont terület	Vi	intézmény terület

4. melléklet Szeged Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 172/2015. (V. 08.) Kgy. sz. határozathoz

Területfelhasználás	Terület (ha)	Területi megoszlás (%)
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK		
Ln	234,28	0,82
Lk	356,22	1,24
Lke	2197,50	7,66
Vt	*156,07	*0,53
Vi	*152,41	*0,54
Gksz	374,09	1,30
Gipj	124,80	0,44
Gipe	739,31	2,58
Üü	12,27	0,04
Üh	217,63	0,76
Kke	25,58	0,09
Ki	353,96	1,23
Kh	56,72	0,20
Kkö	234,22	0,81
Kk+f	84,53	0,29
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK		
Köü	831,36	2,90
Kök	198,33	0,70
Zkp	80,74	0,28
Zkk	38,94	0,14
Ev	2615,38	9,12
Ek	237,32	0,83
Eg	874,73	3,05
Mk	512,21	1,79
Má	13023,76	45,42
Mv	1281,25	4,47
Vg	312,73	1,09
Vge	2761,53	9,63
Tk	275,19	0,96
Kb-H	11,60	0,04
Kb-Re	136,17	0,47
Kb-l	60,34	0,21
Kb-Hg	26,64	0,09
Kb-B	41,93	0,15
Kb-Kt/B	1,36	0,00
Kb-Kt/F	28,46	0,10
Kb-MMz	3,90	0,01

* = módosított érték