

Rövid összefoglaló
Szeged Megyei Jogú város településkép védelméről szóló
30/2017. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
34/2022. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2022. december 16. napján a 34/2022. (XII. 19.) önkormányzati rendeletével jóváhagyta Szeged Megyei Jogú Város településkép védelméről szóló 30/2017. (IX.27.) önkormányzati rendelet módosítását (a továbbiakban: *Településképi rendelet*).

Felülvizsgálatra került a *Településképi rendelet* 2. mellékletében meghatározott történeti beépítésű területeken a helyi egyedi védelemre érdemes objektumok köre, és a *Településképi rendelet* 10. §-a alapján lefolytatásra került a védelem alá helyezési eljárásuk.

A történeti beépítésű terület kiterjedése az országos védelem alatt álló műemléki jelentőségű terület és városépítészeti környezete, puffterülete a két körút közötti terület, egyes sugárutak nagykörúton túlnyúló részei, valamint a helyi területi védelem alatt álló (Szentmihálytelek, Tápé, Szőreg, Kiskundorozsma) településszerkezetek. A történeti beépítésű területek településképi, örökségvédelmi szempontból a legmeghatározóbb, egyben legveszélyeztetettebb területeknek mondhatók, figyelemmel arra, hogy itt számos további védelemre érdemes/váró objektum található, amelyek meghatározzák városunk egyedi építészeti arculatát.

Az építészeti örökségnek azok az elemei, amelyek értékük alapján nem részesülnek országos egyedi műemléki védelemben, de a sajátos megjelenésüknél, jellegzetességüknél, településképi vagy településszerkezeti értéküknél fogva a térség, illetőleg a település szempontjából kiemelkedőek, hagyományt őriznek, az ott élt emberek és közösségek munkáját és kultúráját híven tükrözik, a helyi építészeti örökség részét képezik.

Az előzőekben említett munka keretében felülvizsgálatra került a *Településképi rendelet* helyi védelem tárgyainak jegyzéke is. 5 épület vonatkozásában került megállapításra, hogy vagy műemléki védelmet kapott, vagy életveszély miatt a Kormányhivatal a bontásra kötelezésről döntött.

A rendelet jóváhagyásával Szegeden a 176 db műemlék megléte mellett a helyi védett épületek száma 420-ról 682-re emelkedett.

Szeged, 2022. december 21.

Sz. Fehér Éva
városi főépítész