

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Adásvételi szerződések, szolgalmi jogot biztosító megállapodásokkal kapcsolatban

Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 számú Általános Adatvédelmi Rendeletével (továbbiakban: GDPR) összhangban az alábbi tájékoztatást adja.

1. Adatkezelő megnevezése, elérhetősége:

Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Hivatal)

Székhely: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.

Levelezési cím: 6745 Szeged, Pf.473

Telefonszám: +36 62 564-364

Honlap: www.szegedvaros.hu

2. Adatvédelmi tisztviselő neve, elérhetősége:

dr. Zelei Zoltán

székhelye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.

e-mail címe: dpo@szeged.eu

telefonszáma: +36 62 564-389

3. Érintettek kategóriái: ügyfél, adott esetben meghatalmazott

4. Kezelt személyes adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, édesanyja neve, állandó lakcím, adóazonosító jel, személyi igazolvány száma, személyi azonosító, állampolgárság, telefonszám, e-mail cím.

5. Az adatkezelés célja: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok adás-vétele, önkormányzati érdekből ingatlan vásárlása, önkormányzati beruházások érdekében szolgalmi jogok bejegyeztetése, szolgalmi jogról szóló szerződések megkötése, önkormányzati tulajdonú üzletrészek értékesítése

6. A személyes adatok kezelésének jogalapja: GDPR 6. cikk (1) bekezdés e, pont, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 2., 9., 11., 20., 21. pont, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. Törvény 5:161.§, 6:215. §, az üzletrészről szóló XXIV. fejezet

7. A személyes adatokhoz való adatkezelői hozzáférés: Városüzemeltetési Iroda, Jegyzői Iroda, Közgazdasági Iroda, Bizottság, Közgyűlés, jegyző, aljegyző, tisztségviselők

8. Címzettek I. - a következő harmadik személyek részére történik adattovábbítás:

Címzett neve, akinek a részére az adatok továbbításra kerülnek
Csongrád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Szegedi Földhivatali Osztály
Nemzeti Adó- és Vámhivatal
ügyfél által meghatalmazott ügyvéd
kezelő szervezet

Adott esetben a vonatkozó jogszabályi előírások alapján az érintett adatai továbbításra kerülhetnek egyéb illetékes szerv, hatóság részére.

9. Címzettek II. - az Adatkezelő által igénybe vett Adatfeldolgozó: Nincs.

10. A személyes adatok tárolásának időtartama: Az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján nem selejtezhető. (U619, U306)

11. Adatbiztonság az adatkezelés során: a Hivatal a személyes adatokat az információbiztonsági előírásoknak megfelelően védett szervereken/fizikai helyiségekben tárolja. A Hivatal az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló 2013. évi L. törvényben meghatározott technológiai biztonsági, valamint a biztonságos információs eszközökre, termékekre, továbbá a biztonsági osztályba és biztonsági szintbe sorolásra vonatkozó követelményekről szóló 41/2015. (VII. 15.) BM rendelet követelményei szerint kialakított információbiztonsági irányítási rendszert működtet.

12. Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai:

- tájékoztatáskéréshez, betekintéshez (hozzáféréshez) való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül a Hivaltaltól tájékoztatást kérjen arról, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e és ha igen, akkor a GDPR 15. cikk (1) bekezdés szerinti információkat megkaphassa. A Hivatal a személyes adatokat az erre irányuló kérésre első alkalommal díjmentesen bocsátja az érintett rendelkezésére.
- helyesbítéshez való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérje a Hivaltaltól pontatlan adatának helyesbítését, illetve hiányos adatának kiegészítését.
- tiltakozáshoz való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül a saját helyzetével kapcsolatos okból tiltakozzon az adatkezelés ellen. Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve ha az adatkezelő bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.
- az adatkezelés korlátozásához való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérje a Hivaltaltól, hogy személyes adatainak kezelését korlátozza, amennyiben az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát; amennyiben a személyes adatok kezelése jogellenes; ha már nincs szükség a személyes adatok kezelésére jelen adatkezelési cél szempontjából, de az érintett igényli azokat jogi igény előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez.
- jogorvoslathoz való jog: a jogérvényesítési lehetőségeket a tájékoztató 14. pontja tartalmazza.

13. Az érintett erre irányuló kérelme esetén a Hivatal köteles - a kérelem benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, legfeljebb azonban egy hónapon belül -, közérthető formában, írásban megadni a választ.

14. Jogérvényesítési lehetőségek:

- panasz benyújtása a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (felügyeleti hatóság) (postai cím: 1530 Budapest, Pf.: 5.; cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c.; telefon:+36 (1) 391-1400; fax: +36 (1) 391-1410; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu), valamint a
- bírói jogérvényesítés. A pert az érintett – választása szerint – a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszék előtt is megindíthatja.


15. Egyéb tájékoztató elemek:

A személyes adatok kezelése közzététel alapján alapul, adatszolgáltatás elmaradása esetén a pályázaton történő eredményes részvétel lehetősége meghiúsul.

Jelen adatkezelési tájékoztató közzétételével a korábbi adatkezelési tájékoztató hatályát veszti.

Szeged, 2021. június 9.




Dr. Martonosi Éva
jegyző