

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság
e l n ö k é t ő l

M E G H Í V Ó

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2025. december 12-én (pénteken) 09:00 órakor rendes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Szeged, Széchenyi tér 10. Sajtószoba

JAVASOLT NAPIREND

Nyilvános ülés:

1. Bérló öt év határozott időtartamra történő elhelyezésének meghosszabbítása (135/2025. (11.14.) lak. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
2. Bérló átmeneti elhelyezése (139/2025. (11.25.) lak. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
3. Jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése (143/2025. (11.28.) lak. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
4. Bérló öt év határozott időtartamra történő elhelyezésének meghosszabbítása (144/2025. (12.01.) lak. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
5. Bérló öt év határozott időtartamra történő elhelyezésének meghosszabbítása (145/2025. (12.01.) lak. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
6. Bérlok másik lakásban történő végleges elhelyezése (151/2025. (12.05.) lak. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
7. Szeged, Oroszlán u. 4. fszt. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban álló lakás vonatkozásában a helyreállítási munkák elvégzésére meghatározott határidő meghosszabbítása (137/2025. (11.21.) lak. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
8. A SYNLAB Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság bérleményét képező Szeged, Jókai utca 7-9. szám alatti 12301907 törzsszámú helyiségben az elektromos fűtésre történő átállás kapcsán a bérló által telepített hűtő-fűtő klímák felszerelése miatt keletkezett munkák költségének megtérítése iránti igény (21/2025. (11.17.) hely. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
9. Csermák István Károly egyéni vállalkozó bérleményét képező Szeged, Horváth Mihály u. 7. szám alatti, 18531903 törzsszámú helyiségben - az ingatlanban történt gázszolgáltatás megszüntetésére tekintettel - az elektromos fűtésre történő átállás kapcsán a bérló által telepíteni kívánt, hűtő-fűtő klíma felszerelése miatt keletkezett munkák költségének megtérítése iránti igény (23/2025. (12.08.) hely. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.

10. A Szeged, Kemes u. 16/A. IV. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában méltányossági kérelem elbírálása (26/2025. (11.19.) ing. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
11. Szeged III. kerület belterület 25198 helyrajzi számú, természetben a Szeged, Londoni krt. 15. szám alatti, kivett nevelőotthon megnevezésű és a Szeged III. kerület, belterület 25212 helyrajzi számú, természetben a Szeged, Zoltán u. 14. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű ingatlanok vonatkozásában pályázati kiírás és adásvételi szerződés tervezet jóváhagyása (29/2025. (12.08.) ing. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
12. Szeged II. kerület belterület 12298/B/1 helyrajzi számú, természetben a Szeged, Párizsi krt. 27. fszt. 2. szám alatti, egyéb helyiség megjelölésű ingatlan vonatkozásában pályázati kiírás és adásvételi szerződés tervezet jóváhagyása (30/2025. (12.08.) ing. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
13. Szeged III. kerület, külterület 02045/2 helyrajzi számú, természetben a Szeged, Bajai út 10. szám alatti, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan vonatkozásában pályázati kiírás és adásvételi szerződés tervezet jóváhagyása (31/2025. (12.08.) ing. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: IKV Zrt.
14. Választókerzeti keret felhasználása
Előterjesztő: Jegyzői Iroda
15. Dr. Tóth András László, a Nevelési és Kulturális Intézmények Gazdasági Szolgálatának igazgatója teljesítményértékelésének jóváhagyása
Előterjesztő: Polgármester
16. Felhatalmazás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 2025. december 18. napján tartandó Társulási Tanács ülésen történő képviselőre
Előterjesztő: Városüzemeltetési Iroda
17. Beszámoló többletforrás biztosításáról
Előterjesztő: Városüzemeltetési Iroda
18. Az Alföldi Agrárszakképzési Centrum használatában lévő vadászati eszközök tulajdonjogának Magyar Állam részére történő átadásának jóváhagyása
Előterjesztő: Városüzemeltetési Iroda
19. A Móra Ferenc Múzeum és a Fekete Ház Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításának jóváhagyása
Előterjesztő: Városüzemeltetési Iroda
20. Szeged I. kerület belterület 4021/A/8 hrsz.-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Városüzemeltetési Iroda
21. Egyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2026. évi hitelszerződéseinek jóváhagyása
Előterjesztő: Városüzemeltetési Iroda
22. Az „Energiaválság tartalékkeret” c. előirányzat terhére támogatási kérelmek jóváhagyása - VIII. ütem
Előterjesztő: Városüzemeltetési Iroda

23. Engedélykérés 10 millió Ft feletti kötelezettségvállaláshoz (Régészeti feltárásokhoz kapcsolódó terepi kézi földmunka)
Előterjesztő: Móra Ferenc Múzeum
24. 10 millió Ft feletti kötelezettségvállaláshoz előzetes engedélykérés (Padlóburkolat és belső ajtók cseréje)
Előterjesztő: NGSZ
25. 10 millió Ft feletti kötelezettségvállaláshoz előzetes engedélykérés (Tábor - klimatizálás kiépítése)
Előterjesztő: NGSZ
26. 10 millió Ft feletti kötelezettségvállaláshoz előzetes engedélykérés (Vizesblokk felújítása és bővítése)
Előterjesztő: NGSZ
27. Tulajdonosi jogok gyakorlása nem kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokban (A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlés tartása nélküli írásbeli szavazása) (később kerül postázásra)
Előterjesztő: Városüzemeltetési Iroda

Zárt ülés:

28. 10 millió Ft feletti kötelezettségvállaláshoz előzetes engedélykérés (Tisztítószer beszerzése)
Előterjesztő: SZMJVÖ ESZI
29. Tulajdonosi jogok gyakorlása nem kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokban (A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlés tartása nélküli írásbeli szavazása) (később kerül postázásra)
Előterjesztő: Városüzemeltetési Iroda

Megjelenésére feltétlenül számítok.

Szeged, 2025. december 09.

dr. Polner Eörs s.k.
a Bizottság elnöke

A kiadmány hitelül

Simonné Szabó Csilla
ügyviteli titkár